



ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 сентября 2014 года

г. Владивосток

№ 62-пг

О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323, на территории Приморского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на основании Устава Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить департамент градостроительства Приморского края уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края:

1.1. По координации реализации проектов жилищного строительства в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 323, (далее – Программа) на территории Приморского края;

1.2. На ведение сводного по Приморскому краю реестра граждан,

2

включенных в списки граждан, указанные в абзаце пятом пункта 7 постановления Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – постановление № 404);

1.3. На представление отчетов, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 7 постановления № 404.

2. Определить краевое государственное унитарное предприятие «Приморский региональный центр по ценообразованию в строительстве и промышленности строительных материалов» уполномоченной организацией на проведение проверки достоверности сметной стоимости строительства объектов инженерно-технического обеспечения, построенных в рамках Программы на территории Приморского края, которые будут определены в ходе реализации мероприятий по финансированию выкупа таких объектов.

3. Рекомендовать открытому акционерному обществу «Приморское ипотечное агентство» организовать работу по:

3.1. Проведению оценки соответствия объема жилых помещений (в том числе жилья экономического класса), которые будут построены на земельном участке, объему спроса на жилые помещения при отборе земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства в соответствии с пунктом 4 критериев и требований отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением № 404;

3.2. Определению перечня банков и предоставляющих ипотечные займы юридических лиц, готовых проводить оценку платежеспособности граждан, включенных в списки граждан, указанные в абзаце пятом пункта 7 постановления № 404, в целях подтверждения возможности предоставления

таким гражданам ипотечных кредитов (займов) на приобретение жилья экономического класса или на участие в долевом строительстве многоквартирных домов в рамках Программы.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Приморского края, курирующего вопросы градостроительства, дорожного хозяйства, регионального государственного строительного надзора и контроля в области долевого строительства.

5. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

И.о. Губернатора края



А.И. Костенко